

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LONG XUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 280/TB-THADS

Long Xuyên, ngày 21 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 19/2019/DS-ST ngày 24/04/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 62/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29/06/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 08/07/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, địa chỉ: 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất diện tích bằng: 64m², thuộc thửa đất số: 148, tờ bản đồ địa chính số: 14, mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị. Vị trí tọa lạc tại: số 98, đường Điện Biên Phủ, khóm 3, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS02906 do Sở Tài nguyên và Môi trường An Giang cấp cho ông MUHAMAD DUSÔ ngày 07/04/2016. Vị trí, kích thước chu vi khu đất được xác lập theo sơ đồ thửa đất gắn liền giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Nhà ở, công trình xây dựng, vật kiến trúc và tài sản khác gắn liền với diện tích đất.

Giá khởi điểm: 6.604.417.520đ (sáu tỷ sáu trăm lẻ bốn triệu bốn trăm mười bảy ngàn năm trăm hai mươi đồng). Trong đó: Quyền sử dụng đất: 6.004.736.000đ, tài sản gắn liền với đất 599.681.520đ.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản

Theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 22 tháng 08 năm 2024 đến 17 giờ ngày 26 tháng 08 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại cơ quan thi hành án

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, địa chỉ: số 77 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS AG;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tp LX;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Thanh Hoài